



## CITTA' DI BARLETTA

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 235

del 10/11/2017

**OGGETTO: PROGETTO RECUPERO FUNZIONALE DEL CORPO PRINCIPALE DELLA EX DISTILLERIA APPROVAZIONE BOZZA DELLA CONVENZIONE DI FINANZIAMENTO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI, DIPARTIMENTO PARI OPPORTUNITÀ E ATTI ALLEGATI**

L'anno duemiladiciassette il giorno dieci del mese di Novembre alle ore 13.20 nella Sede Comunale si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

convocata nelle forme di legge.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i sigg.:

|                               |           | Presenti | Assenti |
|-------------------------------|-----------|----------|---------|
| CASCELLA Pasquale             | Sindaco   | X        |         |
| DIVINCENZO Antonio            | Assessore |          | X       |
| DIMATTEO Maria Antonietta     | Assessore | X        |         |
| GAMMAROTA Giuseppe            | Assessore | X        |         |
| LANOTTE Marcello              | Assessore | X        |         |
| LASALA Michele                | Assessore | X        |         |
| MELE Patrizia                 | Assessore | X        |         |
| PANSINI Vittorio Ruggiero     | Assessore | X        |         |
| PELLE Angela Altomare Azzurra | Assessore | X        |         |

Presiede il Sindaco CASCELLA Pasquale

Partecipa il Segretario Generale GUGLIELMI Anna Maria

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

**Oggetto: PROGETTO RECUPERO FUNZIONALE DEL CORPO PRINCIPALE DELLA EX DISTILLERIA  
APPROVAZIONE BOZZA DELLA CONVENZIONE DI FINANZIAMENTO DELLA PRESIDENZA DEL  
CONSIGLIO DEI MINISTRI, DIPARTIMENTO PARI OPPORTUNITÀ E ATTI ALLEGATI**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Il Sindaco, Pasquale Cascella, sulla base dell'istruttoria espletata e confermata dal Dirigente del Settore Supporto alla Direzione Politica dell'Ente – Coordinamento Politiche Europee, d'intesa con il RUP di candidatura, dott.ssa Santa Scommegna, riferisce quanto segue:

**Premesso che:**

- Con riferimento al “Bando per la presentazione di proposte per la predisposizione del piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate”, della Presidenza del Consiglio dei Ministri, emanato in attuazione del Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 249 del 26.10.2015 è stato **candidato il progetto denominato “Recupero funzionale del corpo centrale della ex distilleria”;**
- Detto progetto, **approvato con deliberazione di G.C. n.238 del 28/11/2015** attiene al recupero edilizio e alla riqualificazione urbanistica del corpo centrale del fabbricato dell'ex Distilleria, tutelato dalla Sovrintendenza regionale come archeologia industriale, uno spazio sul fronte opposto della stazione, caratterizzato da abbandono e degrado, in posizione centrale nella attuale connotazione della città, al fine di destinarlo ad un uso sociale e culturale, attraverso la realizzazione dei due servizi:
  - l' Agorà per eventi culturali, mostre, rappresentazioni teatrali e cinematografiche, corsi formativi, convegni, meeting e riunioni, partecipazione e inclusione dei cittadini;
  - l'Hub dei servizi sociali, ovvero lo Sportello di Segretariato sociale e il Centro di ascolto per le famiglie;
- la deliberazione di G.C. n.238 del 28/11/2015 ha fatto seguito alla approvazione della deliberazione di G.C. n. 237 del 28/11/2015 avente ad oggetto “Progettazione preliminare primo stralcio funzionale del corpo principale della ex distilleria – Approvazione”;
- **il progetto candidato**, elaborato e redatto dal Coordinamento Politiche Europee di questo Comune, con il supporto tecnico dei Settori Piani e Programmi e Servizi Sociali per gli aspetti di competenza, **presentava il quadro di finanziabilità di seguito riportato:**

| INTERVENTI                                              | RISORSE                         | FONTI DI FINANZIAMENTO                                                                                                   | ANNI<br>2015-2016-2017-2018-2019 |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Corpo centrale della ex distilleria</b>              | €2.000.000                      | Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate (l.190/2014)                     | 2015-2016-2017                   |
| <b>Progetto di recupero</b>                             | €950.000                        | Bilancio comunale                                                                                                        | 2015                             |
| <b>(I stralcio)</b>                                     | €550.000                        | Bilancio comunale                                                                                                        | 2016                             |
| <b>Arredi e forniture per l'Agorà</b>                   | €500.000                        | Programma Operativo Regione Puglia 2014-2020<br>Asse prioritario VI Priorità di investimento 6 Obiettivo specifico 6.7.1 | 2017-2018                        |
| <b>Arredi e forniture per l'Hub dei servizi sociali</b> | €100.000                        | Programma Operativo Regione Puglia 2014-2020<br>Asse prioritario IX Azioni 9.10 e 9.11                                   | 2017-2018                        |
| <b>Gestione dell'Agorà</b>                              | A carico del soggetto gestore * | Concessione a privati (soggetti economici o associazioni) da individuarsi con bando pubblico                             | 2018-2019-2020                   |
| <b>Gestione dell'Hub dei servizi sociali:</b>           |                                 | Piano sociale di Zona                                                                                                    |                                  |

|                                                  |          |                       |                |
|--------------------------------------------------|----------|-----------------------|----------------|
| <b>Centro di ascolto<br/>per le famiglie</b>     | €512.000 | Piano sociale di Zona | 2018-2019-2020 |
| <b>Sportello di<br/>segretariato<br/>sociale</b> | €403.000 |                       |                |

#### Considerato che:

- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 giugno 2017, all'esito dei lavori del Comitato di valutazione dei progetti, il progetto candidato da questo Comune è stato ammesso a finanziamento per l'importo di €2.000.000,00;
- con nota del 14/9/2017 prot. 7811 P-4.25.1, la Presidenza del consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità, ha chiesto, per poter procedere alla firma della convenzione, di inviare la documentazione aggiornata relativa:
  - alla deliberazione di Giunta di approvazione progetto, con indicazione della copertura finanziaria degli interventi oggetto della convenzione, dell'eventuale cofinanziamento e conferma o sostituzione del RUP,
  - al crono programma rimodulato,
  - alla relazione tecnica a firma del RUP che ripercorra tutte le fasi degli interventi, gli aspetti finanziari, i provvedimenti di attuazione, la conformità al piano urbanistico, le eventuali autorizzazioni già ottenute o da richiedere;
  - al nominativo e ai contatti del RUP e del referente dell'Amministrazione opportunamente autorizzato con il quale il Dipartimento possa relazionarsi.
- con nota del 25/10/2017 prot.8849 P-4.25 la Presidenza del consiglio dei Ministri, dipartimento per le pari opportunità, trasmetteva la bozza di convenzione relativa agli interventi proposti dai comuni assegnatari del finanziamento del Piano nazionale per la riqualificazione delle aree degradate

#### Tenuto conto che:

con il presente provvedimento:

- si prende atto del finanziamento concesso dalla Presidenza del consiglio dei Ministri, dipartimento per le pari opportunità, per la realizzazione del progetto denominato "Recupero funzionale del corpo centrale della ex distilleria" per l'importo di €2.000.000;
- si approva la bozza di Convenzione allegata dando mandato di sottoscrizione al Sindaco Pasquale Cascella;
- si approva la relazione di progetto allegata al presente provvedimento, quindi il nuovo crono programma e quadro economico aggiornato che costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa;
- si dà atto della copertura finanziaria degli interventi oggetto della convenzione, secondo il seguente schema:

€ 2.000.000,00, finanziati dal Bando del Piano nazionale per la Riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate di cui all'art.1, comma 431 e ss., della L. 23/12/2014 n. 190 previsti nel bilancio comunale 2017 (cap. di entrata n. 263107 e cap. di spesa n. 20361),

€1.500.000,00 finanziati con proventi rivenienti da alienazioni di beni immobili (cap. spesa n.20340 e cap. di entrata n.2641995) del Bilancio Comunale 2017 a titolo di cofinanziamento;

- si nomina Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il dirigente pro tempore del Settore LL.PP.;

- si nomina referente di questo Comune con il Dipartimento Pari opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri la responsabile del Coordinamento Politiche Europee, dott.ssa Angela R. Lattanzio, che ha curato le diverse fasi progettuali e procedurali del finanziamento, ritenendo importante dare continuità all'azione fin qui svolta dal Settore Supporto alla Direzione Politica dell'ente – Coordinamento Politiche Europee;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo n.267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il DPCM del 6 giugno 2017

**LA GIUNTA COMUNALE**

Udita e fatta propria la relazione del Sindaco;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi in calce al presente provvedimento ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m. e i.;

A voti unanimi resi nei termine di legge, anche per quanto attiene la dichiarazione di immediata esecutività del presente atto

**DELIBERA**

Per le ragioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. **DI PRENDERE ATTO** dell'ammissione a finanziamento da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità, per la realizzazione del progetto denominato "Recupero funzionale del corpo centrale della ex distilleria" per l'importo di €2.000.000 come indicato nel DPCM del 6 giugno 2017;
2. **DI APPROVARE** la bozza di convenzione proposta dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità, qui allegata, relativa agli interventi proposti dai comuni assegnatari del finanziamento del Piano nazionale per la riqualificazione delle aree degradate;
3. **DI DARE MANDATO** al Sindaco Pasquale Cascella per la sottoscrizione della convenzione di finanziamento con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità;
4. **DI APPROVARE** la relazione di progetto allegata al presente provvedimento, quindi il nuovo crono programma e quadro economico aggiornato che costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa;
5. **DI DARE ATTO** che la copertura finanziaria degli interventi oggetto della convenzione, avviene secondo il seguente schema:
  - € 2.000.000,00, finanziati dal Bando del Piano nazionale per la Riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate di cui all'art.1, comma 431 e ss., della L. 23/12/2014 n. 190 previsti nel bilancio comunale 2017 (cap. di entrata n. 263107 e cap. di spesa n. 20361),
  - €1.500.000,00 finanziati con proventi rivenienti da alienazioni di beni immobili (cap. spesa n.20340 e cap. di entrata n.2641995) del Bilancio Comunale 2017 a titolo di cofinanziamento;
6. **DI NOMINARE RUP** del progetto il dirigente pro tempore del Settore LL.PP.;

7. **DI NOMINARE** referente di questo Comune con il Dipartimento Pari opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri la responsabile del Coordinamento Politiche Europee, dott.ssa Angela R. Lattanzio, che ha curato le diverse fasi progettuali e procedurali del finanziamento;
8. **DI ATTRIBUIRE** al presente provvedimento, con ulteriore votazione unanime, gli effetti della immediata esecutività ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2017 / 389**

Ufficio Proponente: **Ufficio politiche europee**

Oggetto: **PROGETTO RECUPERO FUNZIONALE DEL CORPO PRINCIPALE DELLA EX DISTILLERIA  
APPROVAZIONE BOZZA DELLA CONVENZIONE DI FINANZIAMENTO DELLA PRESIDENZA DEL  
CONSIGLIO DEI MINISTRI, DIPARTIMENTO PARI OPPORTUNITÀ E ATTI ALLEGATI**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio politiche europee)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 10/11/2017

Il Responsabile di Settore

Dott. Savino Filannino

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 10/11/2017

Responsabile del Servizio Finanziario

Nigro Michelangelo

IL SINDACO  
CASCELLA Pasquale

IL SEGRETARIO GENERALE  
GUGLIELMI Anna Maria  
(firmato digitalmente)

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

GUGLIELMI ANNA MARIA;1;68771433779553483259028430708899516283

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO**

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata affissa all'albo pretorio del Comune oggi *13/11/2017* e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Contestualmente all'affissione all'albo gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai consiglieri Capo Gruppo in conformità all'art.125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Addì 13/11/2017

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

RIZZITELLI Maria